



MUNICIPIO: COACALCO
NÚMERO: 93

AYUNTAMIENTO:
CDA:
OP:
INCLUIDA:
OTRO:

ESPECIFICAR:

FECHA: 30/06/2019
ELABORÓ: JUAN MANUEL RAMÍREZ CONZUELA
REVISÓ: GUERRERO IRISDÍ MORAÑO

CARGO: JEFE DE DEPARTAMENTO
CARGO: DIRECTOR GENERAL



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

RUBRO PROY.	CUENTA	SUBCATEGORÍA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	REDES Y COORDENADAS			SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NOMBRE DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NOMBRE DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN		POSEER		FECHA DE PAGO	FECHA DE PAGO UTIL	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	L	DEPRECIACIÓN		COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE											PONIENTE	TIPO	NÚMERO	FECHA					NETO	ACUMULADA	
1	1233	5	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Edificios Administrativos	CORPORATIVO	ZARZAPARRILLAS MZ 11 - - -	LOS HEROES COACALCO	0	0	0	0	2,547.42	754.87	0000-00-00	7,402,402.89	OFICINAS CENTRALES	S/N	S/N	S/C	4,542,158.18	DONACION			0000-00-00	2018-05-30 11:33:30	4 año 5 meses	2	12,337.34	653,878.92	S/N	
2	1233	5	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Edificios Administrativos	OFICINA DE CULTURA DEL AGUA	HACIENDA DE LAS ROSAS S/N - - -	HEROES COACALCO	18.2	18.2	18.43	18.43	335.42	49	0000-00-00	280,749.46	CULTURA DEL AGUA	S/N	S/N	S/C	280,749.46	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:08:12	4 año 5 meses	2	467.92	24,799.54	S/N	
3	1233	5	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Edificios Administrativos	OFICINA BOSQUES DEL VALLE	BOSQUE DE VIVEROS ESQ. AV. BOSQUES PONIENTE - - -	FRACC. BOSQUES DEL VALLE	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	1,022,029.90	OFICINA DE COBRO BOSQUES DEL VALLE	S/N	S/N	S/C	1,022,029.90	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:08:31	4 año 5 meses	2	1,703.38	90,279.31	S/N	
4	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No. II	ADELFA S/N - - -	VILLA DE LAS FLORES	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2,765,966.47	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/N	2,765,966.47	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:11:25	4 año 5 meses	2	4,609.94	244,327.04	S/N	
5	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	REB. TANQUE No.1	CALLE RIO Y CALLE LAGO - - -	LOS ACUALES	141.68	27.93-10118	19.62-68.33	32.14	10,560.60	1,685.58	0000-00-00	600,000.00	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:11:58	4 año 5 meses	2	1,000.00	53,000.00	S/N	
6	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	REB. TANQUE No.2	CALLE BASURERO MPAL - - -	LOMAS DE COACALCO	758.06	41.60-38.93	45	65	4,506.53	4,129.55	0000-00-00	1,200,000.00	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1,200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:12:32	4 año 5 meses	2	2,000.00	106,000.00	S/N	
7	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	REB. ZARZAPARRILLAS - - -	ZARZAPARRILLAS - - -	VILLA DE LAS FLORES	61.3	61.3	57.5	57.5	3,524.75	2,794.30	0000-00-00	4,000,000.00	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	4,000,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:12:55	4 año 5 meses	2	6,666.67	353,333.33	S/N	
8	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.3	MANUEL MORELOS - - -	U. MORELOS	9.7	9.7	14.15	14.15	137.26	1.27	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:13:43	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N	
9	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.3	YUTES Y NARANJOS - - -	VILLA DE LAS FLORES	31	37	26.5	26.5	963.85	85.17	0000-00-00	300,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:14:16	4 año 5 meses	2	500	26,500.00	S/N	
10	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.2	ADELFA S Y BLVD DE LAS FLORES - - -	VILLA DE LAS FLORES	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:15:23	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N	
11	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.2	JARDIN DE JACONA - - -	U. MORELOS	6	6	7.9	7.9	47.4	1.21	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:15:55	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N	
12	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.1	CALLE S/N - - -	U. MORELOS	7.9	7.87	4.5	4.5	35.55	35.55	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:16:51	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N	
13	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.1	BOULEVARD DE LAS FLORES - - -	VILLA DE LAS FLORES	10.95	10.95	25	25	273.75	5.48	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:17:23	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N	
14	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.1	AV BOSQUES CENTRAL - - -	BOSQUES DEL VALLE	26	24.76	16.1	16.73	416.31	0	0000-00-00	100,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	100,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:17:45	4 año 5 meses	2	166.67	8,833.33	S/N	
15	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.2	AV BOSQUES CENTRAL - - -	BOSQUES DEL VALLE	16.75	17.17	20.8	20.8	352.77	36.12	0000-00-00	500,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	500,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:10:20	4 año 5 meses	2	833.33	44,166.67	S/N	
16	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO SN. RAFAEL	MIGUEL FLORES - - -	SAN RAFAEL	75.43	45.69	75.2-19.62	61.95	4,248.63	1,426.17	0000-00-00	600,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:18:22	4 año 5 meses	2	1,000.00	53,000.00	S/N	
17	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	TANQUE EJIDAL	TERRENO FEDERAL - - -	COACALCO	141.68	27.93-101.18	19.62-68.33	32.14	147.99	103.33	0000-00-00	150,000.00	ALMAGUA	S/N	S/N	S/C	150,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:18:42	4 año 5 meses	2	250	13,250.00	S/N	

18	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	TANQUE AYACATL	CALLE QUERETARO - -	COACALCO	27.81	27.79	27.9	25.58	715.57	205.92	0000-00-00	200,000.00	ALM.AGUA	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:19:01	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N
19	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	TANQUE ACUALES	SANCHEZ COLIN - - -	COACALCO	40	40	16.7	16.7	1,120.00	297.31	0000-00-00	150,000.00	ALM.AGUA	S/N	S/N	S/C	150,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:19:22	4 año 5 meses	2	250	13,250.00	S/N
20	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA B. CENTRAL	BOSQUES DE VALLE - - -	BOSQUES DEL VALLE	58.55	42.9	15.3	44.6	1,404.88	548.17	0000-00-00	200,000.00	ALM.AGUA	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:19:40	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N
21	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA PARQUE	SIERRA NEVADA - - -	P. RESIDENCIAL COACALCO	14.6	26.7	30.25	15	421.08	173.38	0000-00-00	200,000.00	ALM.AGUA	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:20:05	4 año 5 meses	2	333.33	17,666.67	S/N
22	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA PALMAS	PASEO DE LAS PALMAS - - -	COACALCO	30.5	38.5	18	17.32	510.85	346.68	0000-00-00	600,000.00	ALM.AGUA	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:20:24	4 año 5 meses	2	1,000.00	53,000.00	S/N
23	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNAS GRANJAS	ROBERTO COTCH - - -	GRANJAS DE SAN CRISTOBAL	40	40	11.08	15.48	654.3	422.09	0000-00-00	1,100,000.00	ALM.AGUA	S/N	S/N	S/C	1,100,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:20:40	4 año 5 meses	2	1,833.33	97,166.67	S/N
24	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA CAB.MUN.	SEVERIANO REYES - - -	CABECERA MUNICIPAL	15.92	16.71	25.03	24.65	405.31	191.37	0000-00-00	1,100,000.00	ALM.AGUA	S/N	S/N	S/C	1,100,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:21:00	4 año 5 meses	2	1,833.33	97,166.67	S/N
25	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO NO. 2	BOSQUES CENTRAL - - -	BOSQUES DEL VALLE	26.67	22.35	30.78	20.95	580.87	4.04	0000-00-00	600,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:21:19	4 año 5 meses	2	1,000.00	53,000.00	S/N
26	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO LOS SABINOS	NOGALES - - -	COACALCO	29.5	29.5	13.8	13.8	467.1	6.23	0000-00-00	300,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:21:38	4 año 5 meses	2	500	26,500.00	S/N
27	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO LA GARITA	GRANJAS CONASUPO - -	COACALCO	16.76	17.058	19.74	20	335.92	19.45	0000-00-00	400,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	400,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:21:57	4 año 5 meses	2	666.67	35,333.33	S/N
28	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO H. SANCHEZ	PROTACIO Y. GOMEZ - - -	SAN RAFAEL	19.87	14.71	23.96	23.03	396.67	49.68	0000-00-00	600,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:22:14	4 año 5 meses	2	1,000.00	53,000.00	S/N
29	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO P. LAGUNA	NICOLAS MORELOS - - -	POTRERO LA LAGUNA	33.85	40.8	36.57	5.95	618.95	48.22	0000-00-00	650,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	650,000.00	DONACION			0000-00-00	2018-06-15 14:58:00	4 año 5 meses	2	1,083.33	57,416.67	S/N
30	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO PRIMAVERAS	PRIMAVERAS - - -	P. RESIDENCIAL COACALCO	7.64	9.6	21.6	21.6	181.12	122.35	0000-00-00	1,800,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1,800,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:23:19	4 año 5 meses	2	3,000.00	159,000.00	S/N
31	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO BCO. NO. 2	AV LOPEZ PORTILLO - - -	COACALCO	20.1	15.2	38.35	23.2	281.38	6.6	0000-00-00	300,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:23:54	4 año 5 meses	2	500	26,500.00	S/N
32	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO BCO.L NO. 1	AV LOPEZ PORTILLO - - -	COACALCO	15.1	19.4	24.4	24.6	422.41	73.06	0000-00-00	1,200,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1,200,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:24:07	4 año 5 meses	2	2,000.00	106,000.00	S/N
33	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO LILAS	CALLE LATIROS - - -	VILLA DE LAS FLORES	18.04	0	0	0	142.99	35.25	0000-00-00	450,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	450,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:24:25	4 año 5 meses	2	750	39,750.00	S/N
34	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO LA COMMERCIAL	CALLE ALDAMA - - -	COACALCO	36.12	36.12	10.34	10	361.2	19.62	0000-00-00	900,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	900,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:24:45	4 año 5 meses	2	1,500.00	79,500.00	S/N
35	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO BANCOMER	CALLE ALLENDE - - -	COACALCO	15.27	15.3	6.26	6.24	95.53	95.53	0000-00-00	0	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	0	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:25:00	4 año 5 meses	2	0	0	S/N
36	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO CAB. MUN.	SEVERIANO REYES - - -	CABECERA MUNICIPAL	3.75	3.7	3.52	3.45	12.98	0	0000-00-00	1	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:25:13	4 año 5 meses	2	0	0.09	S/N

37	1233	8	BIENES INMUEBLES -- Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO EL GLOBO	BOULEVARD COACALCO ---	VILLA DE LAS FLORES	23.75	24.1	8.75	6.92	187.29	1.21	0000-00-00	350,000.00	EXTRAC . DE AGUA		S/N	S/N	S/C	350,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-09-30 12:25:28	4 año 5 meses	2	583.33	30,916.67	S/N
----	------	---	---	---------------	------------------------	---------------------	-------	------	------	------	--------	------	------------	------------	------------------	--	-----	-----	-----	------------	----------	--	--	------------	---------------------	---------------	---	--------	-----------	-----

ING. GILBERTO JASSO MORENO
DIRECTOR GENERAL

LIC. ELIZABETH ESCALONA GUERRERO
GERENTE DE FINANZAS

C.P. ERIK ATIEL HUERTA SÁNCHEZ
CONTRALOR