



MUNICIPIO: CDAS COACALCO
NÚMERO: 2093

AYUNTAMIENTO:
DIR: _____
COORD: _____
INSTR: _____
OTROS: _____
ESPECÍFICA:

Cuenta Pública 2018
Inventario de Bienes Inmuebles
(Personas)

FECHA: 31/12/2018
ELABORÓ: PROFE. JUAN MANUEL BARRÉZ CORONA
REVISÓ: ING. GILBERTO BASSO MORENO

CARGO: JEFE DE DEPARTAMENTO
CARGO: INVENTARISTA



NO. DE CUENTA	NÚMERO DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSICIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			DE PRECACIÓN				SITUACIÓN JURÍDICA
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE													TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	METODO	%	
1	1233	5	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Edificios Administrativos	CORPORATIVO ZARZAPARRILLAS M2 11 - ...	LOS HERDES COACALCO	0	0	0	0	2,547.42	754.87	0000-00-00	7,402,402.89	OFICINAS CENTRALES	S/N	S/N	S/C	4,542,158.18	DONACION	30/05/2018	0000-00-00	2018-05-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	12,337.34	74,024.04	579,854.91	S/N
2	1233	5	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Edificios Administrativos	OFICINA DE CULTURA DEL AGUA HACIENDA DE LAS ROSAS S/N - ...	HERDES COACALCO	18.2	18.2	18.43	18.43	335.42	49	0000-00-00	280,749.46	CULTURA DEL AGUA	S/N	S/N	S/C	280,749.46	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	467.92	2,807.52	21,992.09	S/N
3	1233	5	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Edificios Administrativos	OFICINA BOSQUES DEL VALLE BOSQUE DE VIVEROS ESQ. AV. BOSQUES PONIENTE - ...	FRACC. BOSQUES DEL VALLE	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	1,022,029.90	OFICINA DE COBRO BOSQUES DEL VALLE	S/N	S/N	S/C	1,022,029.90	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	1,703.38	10,220.28	80,558.97	S/N
4	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No. 11 ADELFA S/N - ...	VILLA DE LAS FLORES	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2,765,966.47	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/N	2,765,966.47	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	4,609.94	27,659.64	216,667.33	S/N
5	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	REB. TANQUE No.1 CALLE RIO Y CALLE LAGO - ...	LOS ACUALES	141.68	27.91-10118	19.62-68.33	32.14	10,560.60	1,685.56	0000-00-00	600,000.00	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	1,000.00	6,000.00	47,000.00	S/N
6	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	REB. TANQUE No.2 CALLE BASURERO MPAL - ...	LOMAS DE COACALCO	758.06	41.80-38.93	45	65	4,506.53	4,129.56	0000-00-00	1,200,000.00	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1,200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	2,000.00	12,000.00	94,000.00	S/N
7	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	REB. ZARZAPARRILLAS ZARZAPARRILLAS - ...	VILLA DE LAS FLORES	61.3	61.3	57.5	57.5	3,524.75	2,794.30	0000-00-00	4,000,000.00	REBOMB. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	4,000,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	6,666.67	40,000.02	313,333.37	S/N
8	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.3 MANUEL MORELOS - ...	U. MORELOS	9.7	9.7	14.15	14.15	137.26	1.27	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
9	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.3 YUTESY NARANJOS - ...	VILLA DE LAS FLORES	31	37	26.5	26.5	963.85	85.17	0000-00-00	300,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	300,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	500	3,000.00	23,500.00	S/N
10	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.2 ADELFA S/N - ...	VILLA DE LAS FLORES	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
11	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.2 JARDIN DE JACONA - ...	U. MORELOS	6	6	7.9	7.9	47.4	1.21	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
12	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.1 CALLE S/N - ...	U. MORELOS	7.9	7.87	4.5	4.5	35.55	35.55	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
13	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.1 BOULEVARD DE LAS FLORES - ...	VILLA DE LAS FLORES	10.95	10.95	25	25	273.75	5.48	0000-00-00	200,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
14	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.1 AV BOSQUES CENTRAL - ...	BOSQUES DEL VALLE	26	24.76	16.1	16.73	416.31	0	0000-00-00	100,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	100,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	166.67	1,000.02	7,833.37	S/N
15	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO No.2 AV BOSQUES CENTRAL - ...	BOSQUES DEL VALLE	16.75	17.17	20.8	20.8	352.77	36.12	0000-00-00	500,000.00	MOV. AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	500,000.00	DONACION	30/09/2017	0000-00-00	2017-09-30	3 años 11 meses	LINEA RECTA	2	833.33	4,999.98	39,166.63	S/N

16	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CARCAMO SN. RAFAEL	MIGUEL FLORES - - -	SAN RAFAEL	75.43	45.69	75.2- 19.62	61.95	4,248.63	1,426.17	0000- 00-00	600,000.00	MOV AGUAS NEGRAS	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:18:2 2	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,000.00	6,000.00	47,000.00	S/N
17	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	TANQUE EJIDAL	TERRENO FEDERAL - - -	COACALCO	141.68	27.93- 101.18	19.62- 68.33	32.14	147.99	103.33	0000- 00-00	150,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	150,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:18:4 2	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	250	1,500.00	11,750.00	S/N
18	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	TANQUE AYACATL	CALLE QUERETARO - -	COACALCO	27.81	27.79	27.9	25.58	715.57	205.92	0000- 00-00	200,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:19:4 1	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
19	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	TANQUE ACUALES	SANCHEZ COLIN - - -	COACALCO	40	40	16.7	16.7	1,120.00	297.31	0000- 00-00	150,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	150,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:19:2 2	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	250	1,500.00	11,750.00	S/N
20	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA B. CENTRAL	BOSQUES DE VALLE - - -	BOSQUES DEL VALLE	58.55	42.9	15.3	44.6	1,404.88	548.17	0000- 00-00	200,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:19:4 0	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
21	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA PARQUE	SIERRA NEVADA - - -	P. RESIDENCIAL COACALCO	14.6	26.7	30.25	15	421.08	173.38	0000- 00-00	200,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:20:6 6	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	333.33	1,999.98	15,666.63	S/N
22	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA PALMAS	PASEO DE LAS PALMAS - - -	COACALCO	30.5	38.5	18	17.32	510.85	346.68	0000- 00-00	600,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:20:2 4	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,000.00	6,000.00	47,000.00	S/N
23	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNAS GRANJAS	ROBERTO COTCH - - -	GRANJAS DE SAN CRISTOBAL	40	40	11.08	15.48	654.3	422.09	0000- 00-00	1,100,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	1,100,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:20:4 0	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,833.33	10,999.98	86,166.63	S/N
24	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	CISTERNA CAB.MUN.	SEVERIANO REYES - - -	CABECERA MUNICIPAL	15.92	16.71	25.03	24.65	405.31	191.37	0000- 00-00	1,100,000.00	ALMAGU A	S/N	S/N	S/C	1,100,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:21:0 0	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,833.33	10,999.98	86,166.63	S/N
25	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO NO. 2	BOSQUES CENTRAL - - -	BOSQUES DEL VALLE	26.67	22.35	30.78	20.55	580.87	4.04	0000- 00-00	600,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:21:1 9	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,000.00	6,000.00	47,000.00	S/N
26	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO LOS SABINDOS	INDGALES - - -	COACALCO	29.5	29.5	13.8	13.8	467.1	6.23	0000- 00-00	300,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	300,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:21:3 8	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	500	3,000.00	23,500.00	S/N
27	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO LA GARITA	GRANJAS CONASUPO - - -	COACALCO	16.76	17.058	19.74	20	335.92	19.45	0000- 00-00	400,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	400,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:21:5 7	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	666.67	4,000.02	31,333.37	S/N
28	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO HL SANCHEZ	PROTACIO Y. GOMEZ - - -	SAN RAFAEL	19.87	14.71	23.95	23.03	396.67	49.68	0000- 00-00	600,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	600,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:22:1 4	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,000.00	6,000.00	47,000.00	S/N
29	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO P. LAGUNA	NICOLAS MORELOS - - -	POTRERO LA LAGUNA	33.85	40.8	36.57	5.95	618.95	48.22	0000- 00-00	650,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	650,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2016- 05-15 14:58:0 0	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,083.33	6,499.98	50,916.63	S/N
30	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO PRIMAVERAS	PRIMAVERAS - - -	P. RESIDENCIAL COACALCO	7.64	9.6	21.6	21.6	181.12	122.35	0000- 00-00	1,800,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1,800,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:23:1 5	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	3,000.00	18,000.00	141,000.00	S/N
31	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO BCD. NO. 2	AV LOPEZ PORTILLO - - -	COACALCO	20.1	15.2	38.35	23.2	281.38	6.6	0000- 00-00	300,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	300,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:23:5 1	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	500	3,000.00	23,500.00	S/N
32	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO BCD. L. NO. 1	AV LOPEZ PORTILLO - - -	COACALCO	15.1	19.4	24.4	24.6	422.41	73.06	0000- 00-00	1,200,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1,200,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:24:0 7	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	2,000.00	12,000.00	94,000.00	S/N
33	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO ULAS	CALLE LATIADS - - -	VILLA DE LAS FLORES	18.04	0	0	0	142.99	35.25	0000- 00-00	450,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	450,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:24:2 5	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	750	4,500.00	35,250.00	S/N
34	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO LA COMERCIAL	CALLE ALDAMA - - -	COACALCO	36.12	36.12	10.34	10	361.2	19.62	0000- 00-00	900,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	900,000.00	DONACION	30/09/2017	0000- 00-00	2017- 09-30 12:24:4 5	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	1,500.00	9,000.00	70,500.00	S/N

35	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO BANDOMER	CALLE ALLENDE...	COACALCO	15.27	15.3	6.26	6.24	95.53	95.53	0000-00-00	0	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	0	DONACION	30/09/2017	2017-09-30 12:25:00	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	0	0	0	S/N
36	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO CAB. MUN.	SEVERIANO REYES...	CABECERA MUNICIPAL	3.75	3.7	3.52	3.45	12.98	0	0000-00-00	1	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	1	DONACION	30/09/2017	2017-09-30 12:25:13	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	0	0	0.06	S/N
37	1233	8	BIENES INMUEBLES - Edificios no Habitacionales - Otros Edificios	POZO EL GLOBO	BOULEVARD COACALCO...	VILLA DE LAS FLORES	23.75	24.1	8.75	6.92	187.29	1.21	0000-00-00	350,000.00	EXTRAC. DE AGUA	S/N	S/N	S/C	350,000.00	DONACION	30/09/2017	2017-09-30 12:25:28	3 año 11 meses	LINEA RECTA	2	583.33	3,499.98	27,416.63	S/N
																								22,315,967.47			37,193.24	1,748,683.69	

